

SOLICITUD DE AUTORIZACION DE

DEMOLICION

OBRA PRELIMINAR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

| | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|--------------------------------|

| |
|------------------|
| NUMERO SOLICITUD |
| |
| Fecha de Ingreso |
| |

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

| CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS | NUMERO | DE FECHA |
|--------------------------------------|--------|----------|
| | | |

1. DIRECCION DE LA PROPIEDAD

| CALLE o CAMINO | | NUMERO | ROLSII |
|----------------|------|-------------------|-------------------|
| | | | |
| MANZANA | LOTE | LOTEO O LOCALIDAD | |
| | | | |
| | | | PLANO DE LOTEO Nº |
| | | | |

2. DECLARACIÓN JURADA DEL PROPIETARIO

| | |
|--|-----------|
| NOMBRE IDENTIDAD Nº SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ /AVENIDA/CAMINO NUMERO ROL DE AVALUO Nº DE LA COMUNA DE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS Nº AÑO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD. | CÉDULA DE |
|--|-----------|

NOTA: DE EXISTIR DOS O MÁS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MÁS BIENES RAÍCES SE DEBERÁ ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTES

3. DATOS DEL PROPIETARIO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | R.U.T. | FIRMA DEL PROPIETARIO | |
|---|----------|---------------------------------------|--------|
| | | PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL | |
| REPRESENTANTE LEGAL | R.U.T. | | |
| | | | |
| DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE | Nº | | COMUNA |
| | | | |
| E-MAIL | TELEFONO | FAX | |
| | | | |
| PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL | | | |
| SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A) | | | |

4. PROFESIONAL COMPETENTE

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. | FIRMA | |
|--|----------|------------------------|--------|
| | | PATENTE PROFESIONAL Nº | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| | | | |
| DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE | Nº | | COMUNA |
| | | | |
| E-MAIL | TELEFONO | FAX | |
| | | | |

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

5. ANTECEDENTES PARA OBRAS PRELIMINARES

| | |
|--|---|
| INSTALACION DE FAENAS (Art. 5.1.3. N° 1) | |
| <input type="checkbox"/> | Fotocopia solicitud de permiso |
| <input type="checkbox"/> | Plano de planta de las instalaciones firmados por profesional competente |
| <input type="checkbox"/> | Autorizacion notarial del propietario predio en caso de estar en un predio distinto |
| INSTALACIÓN DE GRUA (Art. 5.1.3. N° 2) | |
| <input type="checkbox"/> | Fotocopia solicitud de permiso |
| <input type="checkbox"/> | Plano de emplazamiento firmado por profesional competente |
| <input type="checkbox"/> | Carta de responsabilidad |
| EJECUCION EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCIALZADO (Art. 5.1.3. N° 3) | |
| <input type="checkbox"/> | Fotocopia solicitud de permiso |
| <input type="checkbox"/> | Plano de las excavaciones firmado por arquitecto o ingeniero con indicacion de lo señalado en el Art. 5.1.3. N° 3 de la OGUC. |

6. ANTECEDENTES DE PERMISOS DE DEMOLICION

| | | | |
|-----------------------------|--|--------------|--|
| PERMISO PRIMITIVO N° | | FECHA | |
|-----------------------------|--|--------------|--|

| | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| SOLICITUD CONJUNTA CON PERMISO DE EDIFICACION O AMPLIACION | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
|---|-----------------------------|-----------------------------|

| | |
|---|---|
| ANTECEDENTES QUE SE ACOMPAÑAN (Art. 5.1.4. N° 4) | |
| <input type="checkbox"/> | Plano de emplazamiento edificación existente con graficación parte a demoler |
| <input type="checkbox"/> | Informe del profesional competente en caso de pareo |
| <input type="checkbox"/> | Presupuesto de la demolición |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de desratización (en caso de demolición completa) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del arquitecto en los casos en que aplique el Art. 60 de la LGUC. |
| <input type="checkbox"/> | Informe favorable de la SEREMI MINVU respectiva o del Consejo Monumentos Nacionales (En caso de inmuebles de conservacion histórica o emplazados en zonas de tal denominación o Monumentos Nacionales) |

7. MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO (A LLENAR POR LA D.O.M.)

| | | | |
|----------------------------------|----|---|----|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | \$ | Monto Total Derechos Municipales | \$ |
| PORCENTAJE A CONSIGNAR | | % Monto | \$ |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL N° | | De Fecha | |



COMPROBANTE DE INGRESO
SOLICITUD DE PERMISO DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

S.O.M.-5.1.3.

| | | | |
|--|----|---------------|-------------------------|
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | \$ | GIM N° | FECHA |
| DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : | | | NUMERO SOLICITUD |
| | | | |
| | | | Fecha de Ingreso |
| | | | |
| CALLE o CAMINO | | | NÚMERO |
| | | | |

FIRMA FUNCIONARIO Y
TIMBRE D.O.M.